

КРУПНЕЙШИЕ ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ НОВОСИБИРСКА





Среднесуточная посещаемость по типам ТЦ, Новосибирск (тыс. чел.):

Суперрегиональные и Региональные (МЕГА, АУРА): 29 – 38

Городские и окружные (Сан-Сити, Сибирский Молл, Роял-Парк, Большая медведица): 20 – 25

Районные (Москва, Festival Gallery, Версаль, Голден Парк, Горский, Калина-Центр и т.д.): 10 – 20

	Фотография	Название	Тип объекта	Масштаб	Расположение	Общая площадь	Парковка	Инфраструктура	Ключевые арендаторы
1		Мега	Семейный ТРЦ	Региональный	ул. Ватутина, 107	150 000 кв м	Подземная парковка и перед фасадом, бесплатная	Кафе, банкоматы, гипермаркет, рестораны, отделение банка, игровая комната, центральная рецепция, мультиплекс, фуд-корт	Гипермаркет "Ашан", магазин "IKEA", магазин "Leroy Merlin", "М-видео", "Спортмастер", "Уютterra"
2		Аура	ТРЦ	Региональный	ул. Военная, 5	150 000 кв м	Наземная охраняемая парковка на 400 м/м, подземная парковка на 1600 м/м, парковка перед фасадом, бесплатная	Кафе, банкоматы, гипермаркет, ресторан, кофейня, центральная рецепция, мультиплекс, фуд-корт, игровые автоматы, магазины	О'КЕЙ, INDITEX (6 брендов), TOPSHOP, СПОРТМАСТЕР, MEDIA MARKT, MOTHER CARE, ДЕТСКИЙ МИР, ADIDAS, КОСМИК, КРОНВЕРК СИНЕМА, УЮТТЕРРА; "Снежная королева"
3		Галерея	ТРЦ	Региональный	ул. Гоголя, 13	134 318 кв м	Наземная охраняемая парковка на 1193 м/м	Кафе, банкоматы, супермаркет, ресторан, отделение банка, салон красоты, кофейня, центральная рецепция, кинотеатр, фуд-корт	Супермаркет «Континент вкуса», электроника и бытовая техника «М.Видео», Детские товары «Hamleys», Кинотеатр «Люксор».
4		Сан-Сити	Многофункциональный комплекс	Окружной	пл. Карла Маркса, 7	90 000 кв м	Многоуровневая наземная парковка на 1100 м/м	Кафе, банкомат, супермаркет, гипермаркет, ресторан, отделение банка, игровая комната, кофейня, кинотеатр, фуд-корт	Супермаркет "Мега" (3 300 кв.м), спортивные товары "Чемпион" (1 300 кв.м), O'Stin (700 кв.м), детский магазин "Дочки-Сыночки" (1 800 кв.м), кинотеатр "Синема Парк" (3 800 кв.м), детский развлекательный центр Funky Town (1 700 кв.м), фитнес центр X-fit (2 600 кв.м)
5		Большая Медведица	Торгово-выставочный комплекс	Окружной	ул. Светлановская, 50	80 000 кв м	Наземная парковка, парковка перед фасадом	Более 300 салонов, предлагающих товары для ремонта и обустройства дома. Мебельные салоны. Кафе, банкомат, отделение банка, складские помещения	Перестройка, Евродвери, Декор престиж, СБТ, Фабрика каминов, Мир ковров, Уютterra, Karchet, Кофемолка
6		Роял Парк	Торгово-развлекательный комплекс	Окружной	ул. Красный проспект, 101	70 000 кв м	Многоуровневая наземная парковка на 850 м/м	Кинотеатр Синема Парк, детская игровая площадка, рестораны, кофейни, фуд-корт, магазины, гипермаркет "Мега"	Кинотеатр "СинемаПарк", гипермаркет "Мега", NATI, Modis, Zolla, Папайя, Letoie

7		Сибирский Молл	ТРЦ	Окружной	ул. Фрунзе, 238	67 000 кв м	Многоуровневая наземная парковка на 1590 м/м	Кафе, банкоматы, супермаркет, гипермаркет, рестораны, отделение банка, игровая комната, кофейня, кинотеатр, мультиплекс, фаст-фуд, фуд-корт, боулинг	супермаркет электроники и техники "М.Видео", развлекательный центр "Crazy Park", гипермаркет "Ашан", "Снежная Королева", кинотеатр "Кино-сити"
8		Версаль	ТРЦ	Районный	пл. Карла Маркса, 3	41 151 кв м	Наземная парковка на более 500 м/м	супермаркет Быстроном, Эльдорадо, детских товаров, центр развлечений, рестораны, фудкорт, фитнес-клуб	Гипермаркет "Быстроном", "Эльдорадо", фитнес-клуб "Экстрим Фитнес", NATI, Letoile
9		Голден Парк	ТРЦ	Районный	ул Курчатова, 1	30 000 кв м	Трёхуровневая открытая автостоянка на 170 м/м, дополнительные площадки для стоянки легкового автотранспорта более чем на 630 м/м	бутики, магазины подарков, парфюмерии, предметов домашнего обихода, техники и электроники, гипермаркет площадью 7 400 кв. м, детская игровая площадка, зона фудкорта, кафе и ресторан.	Гипермаркет "Ашан", Adidas, Modis, Gloria Jeans, "Техносила", Funky Town, DNS
10		Юпитер	ТЦ	Районный	ул. Гоголя, 15	23 000 кв м	Наземная	Детский РЦ, парикмахерские, салоны мебели, фитнес клуб, магазины, ночные клубы, банкоматы	Супермаркет электроники "М-видео", детский театрально-развлекательный центр "Лукоморье", фитнес-клуб "Алекс фитнес", ночной клуб "Изюм"
11		Москва	Торгово-офисный центр	Районный	ул. Крылова, 26	21 800 кв м	Наземная парковка на 100 м/м и в подземном этаже на 72 м/м	детский гипермаркет, продуктовый супермаркет, развлекательный центр, кафе и рестораны, салоны связи, отделение банка, банкоматы, терминалы, бизнес-центр	«Ile de Beaute», офисы, детский магазин Banana-Mama, развлекательный центр «Crazy Park», продуктовый супермаркет, "Терминал.ру", мебельный салон "Формула дивана"
12		Festival Gallery	ТЦ	Районный	пл. Карла Маркса, 2	18 367 кв м	Наземная парковка на 211 м/м	магазины одежды, банкоматы, ювелирные магазины, стоматология, супермаркет	Modis, Letoile, супермаркет "Холдией классик"

13		ТЦ Академгородка	ТЦ	Районный	ул. Ильича, 6	15 000 кв м	Наземная	кафе, магазины одежды, банки, турагентство, банкоматы, автотовары, ателье, обувные салоны	"Чигтай-город", "Квартира 48", трактир "Печки-лапочки", магазин детских товаров "Папая", мебельный салон "Формула дивана", Синар
14		ТРК на Нарымской	ТРК	Районный	ул. Нарымская, 37	14 000 кв м	Наземная парковка на 70 м/м	супермаркет, страховые компании, магазины, развлекательный центр, банкоматы, салоны красоты	Супермаркет "Континет вкуса", NAPI, семейный развлекательный центр "Биг бада бум"
15		Олимпия	Торгово-офисный центр	Районный	ул. Галушца, 2 а	12 700 кв м	Наземная	119 организаций, 2 конференц-зала, магазины, офисы	Банкетный зал "Sochi", оптоворо-розничный гипермаркет "Бегемот"
16		LEXX	Специализированный	Районный	ул. Волочаевская, 57/1	12 000 кв м	Наземная	магазин газового оборудования, светотехники, товары для активного отдыха, шторы, домашний текстиль	Магазин светотехники "Лун", магазин "Газовое оборудование."